



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **CO/2023/28**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-09-2023 a las 17:07 horas.



**Contratación de las obras de construcción de las naves industriales sin actividad específica en las parcelas 15, 16 y 207 del Polígono Industrial de Villadangos del Páramo (León).**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 2.050.216,45 EUR.

→ **Importe** 2.480.761,9 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 2.050.216,45 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 18 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción general de edificios y obras singulares de ingeniería civil (puentes, túneles, etc.)

→ **Contrato Mixto** Si

→ **Lugar de ejecución** ES41 Castilla y León Según PCAP Villadangos del Páramo (León).

→ **Clasificación CPV**

→ 45211350 - Trabajos de construcción de inmuebles multifuncionales.

→ 45213250 - Trabajos de construcción de edificios industriales.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Contratación de las obras de construcción de las naves industriales sin actividad específica en las parcelas 15, 16 y 207 del Polígono Industrial de Villadangos del Páramo (León).

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=0SVkZlprE9yExvMJXBMHHQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=0SVkZlprE9yExvMJXBMHHQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.**

→ **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.somacyl.es>

→ **Perfil del Contratante**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=n9%2BIKFlmiPgQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=n9%2BIKFlmiPgQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae

→ (47008) Valladolid España

### Contacto

→ **Teléfono** +34 983362888

→ **Fax** +34 983360509

## Proveedor de Pliegos

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

→ Sitio Web <http://www.somacyl.es>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/10/2023 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae

→ (47008) Valladolid España

## Contacto

→ Teléfono +34 983362888

→ Fax +34 983360509

→ Correo Electrónico [contratacion@somacyl.es](mailto:contratacion@somacyl.es)

## Recepción de Ofertas

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

→ Sitio Web [https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/DcqxCoAgEIDhR7oWIYKGalhaGku3y9SO9BSxev3c\\_g9-ULCDYnzJYaHI6KvIaUzyxHeXTLbkx8glY0EuBjZQoJ6DNOq6r9kh1](https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/DcqxCoAgEIDhR7oWIYKGalhaGku3y9SO9BSxev3c_g9-ULCDYnzJYaHI6KvIaUzyxHeXTLbkx8glY0EuBjZQoJ6DNOq6r9kh1)

## Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae

→ (47008) Valladolid España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/10/2023 a las 14:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

## Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae

→ (47008) Valladolid España

## Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@somacyl.es](mailto:contratacion@somacyl.es)

## Objeto del Contrato: Contratación de las obras de construcción de las naves industriales sin actividad específica en las parcelas 15, 16 y 207 del Polígono Industrial de Villadangos del Páramo (León).

### → Descripción del procedimiento

Contratación de las obras de construcción de las naves industriales sin actividad específica en las parcelas 15, 16 y 207 del Polígono Industrial de Villadangos del Páramo (León).

→ Valor estimado del contrato 2.050.216,45 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.480.761,9 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.050.216,45 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45211350 - Trabajos de construcción de inmuebles multifuncionales.

→ 45213250 - Trabajos de construcción de edificios industriales.

### → Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Según PCAP

→ Condiciones Según PCAP

→ Subentidad Nacional Castilla y León

→ Código de Subentidad Territorial ES41

### Dirección Postal

→ Según PCAP

→ Villadangos del Páramo (León). España

## Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: Según lo establecido en el PCAP

→ Opciones: Según lo establecido en el PCAP

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Según PCAP

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

## Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C2-3-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según PCAP. Suficiente con presentar DEUC

→ No prohibición para contratar - Según PCAP. Suficiente con presentar DEUC

Motivos de exclusión

→ Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos - Sin perjuicio de lo establecido en el artículo 71 LCSP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según PCAP. Suficiente con presentar DEUC **Expresión:** Según PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Según PCAP. Suficiente con presentar DEUC **Expresión:** Según PCAP

## Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos

## Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción Documentación referente a criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor

## Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Documentación relativa a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas

## Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Aumento del plazo de garantía de la obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ Cantidad Mínima : 0

- Cantidad Máxima : 2
- Oferta económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 73
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 73

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Control de calidad y control ambiental
- Subtipo Criterio : Medioambiental
- Ponderación : 5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5
- Plan de trabajo y organización de la obra
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20

### Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

### Presentación de recursos

#### Presentación de recursos

- **SOMACYL**
- Sitio Web <https://sede.somacyl.es/>

#### Dirección Postal

- Cañada Real 306
- (47008) VALLADOLID España

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

#### Subcontratación permitida

- Según PCAP

### Proceso de Licitación

#### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No