



Documento de Pliegos

Número de Expediente **CO/2023/32**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 20-10-2023 a las 16:24 horas.



Contratación de las Obras de 8 viviendas VPO en San Pedro Manrique (Soria)

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 1.078.979,81 EUR.

→ **Importe** 1.078.979,81 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 1.078.979,81 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 15 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción general de inmuebles y obras de ingeniería civil

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES41 Castilla y León San Pedro Manrique (Soria) San Pedro Manrique (Soria)

→ **Clasificación CPV**

→ 45211000 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BIfwuZ27XLQ3vLk2DU2Ddg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.**

→ **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.somacyl.es>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=n9%2BIKFlmiPgQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae

→ (47008) Valladolid España

→ ES418

Contacto

→ **Teléfono** +34 983362888

→ **Fax** +34 983360509

→ **Correo Electrónico** contratacion@somacyl.es

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

→ Sitio Web <http://www.somacyl.es>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 10/11/2023 a las 14:00

Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae

→ (47008) Valladolid España

Contacto

→ Teléfono +34 983362888

→ Fax +34 983360509

→ Correo Electrónico contratacion@somacyl.es

Recepción de Ofertas

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

→ Sitio Web https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/DcqxCoAgEIDhR7oWIYKGalhaGku3y9SO9BSxev3c_g9-ULCDYnzJYaHI6KvIaUzyxHeXTLbkx8glY0EuBjZQoJ6DNOq6r9kh1

Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae

→ (47008) Valladolid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 10/11/2023 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae

→ (47008) Valladolid España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@somacyl.es

Objeto del Contrato: Contratación de las Obras de 8 viviendas VPO en San Pedro Manrique (Soria)

→ Descripción del procedimiento

Contratación de las Obras de 8 viviendas VPO en San Pedro Manrique (Soria)

→ Valor estimado del contrato 1.078.979,81 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.078.979,81 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.078.979,81 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211000 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares.

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ San Pedro Manrique (Soria)

→ Condiciones Según PCAP

→ Subentidad Nacional Castilla y León

→ Código de Subentidad Territorial ES41

Dirección Postal

→ Según PCAP

→ San Pedro Manrique (Soria) España

Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: Según lo establecido en el PCAP

→ Opciones: Según lo establecido en el PCAP

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Según PCAP

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Contratación social

→ Otros

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 7 Día(s)

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 7 Día(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C2-2-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros)

→ C4-2-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según PCAP. Suficiente con presentar Declaración Responsable

→ No prohibición para contratar - Según PCAP. Suficiente con presentar Declaración Responsable

Motivos de exclusión

→ Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos - Sin perjuicio de lo establecido en el artículo 71 LCSP

→ Participación en una organización criminal - Sin perjuicio de lo establecido en el artículo 71 LCSP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según PCAP. Suficiente con presentar Declaración Responsable **Expresión:** Según PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Según PCAP. Suficiente con presentar Declaración Responsable **Expresión:** Según PCAP

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre nº 1

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ **Descripción** Sobre nº 1

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre nº 2

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Descripción** Documentación relativa a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Aumento del plazo de garantía de la obra

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 6

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 6

→ **Oferta económica global**

→

- ↳ Subtipo Criterio : Precio
- ↳ Ponderación : 69
- ↳ Cantidad Mínima : 0
- ↳ Cantidad Máxima : 69

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- ↳ Control de calidad y control ambiental
 - ↳ Subtipo Criterio : Otros
 - ↳ Ponderación : 5
 - ↳ Cantidad Mínima : 0
 - ↳ Cantidad Máxima : 5
- ↳ Plan de trabajo y organización de la obra y de la puesta en marcha
 - ↳ Subtipo Criterio : Otros
 - ↳ Ponderación : 20
 - ↳ Cantidad Mínima : 0
 - ↳ Cantidad Máxima : 20

Plazo de Validez de la Oferta

- ↳ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- ↳ **TARCCYL**
- ↳ Sitio Web <https://www.cccyl.es/es/tribunal-administrativo-recursos-contractuales-castilla-leo>

Dirección Postal

- ↳ Plaza de la Catedral, 5
- ↳ (47008) Zamora España

- ↳ Se aceptará factura electrónica
- ↳ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

- ↳ Según PCAP

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- ↳ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No